

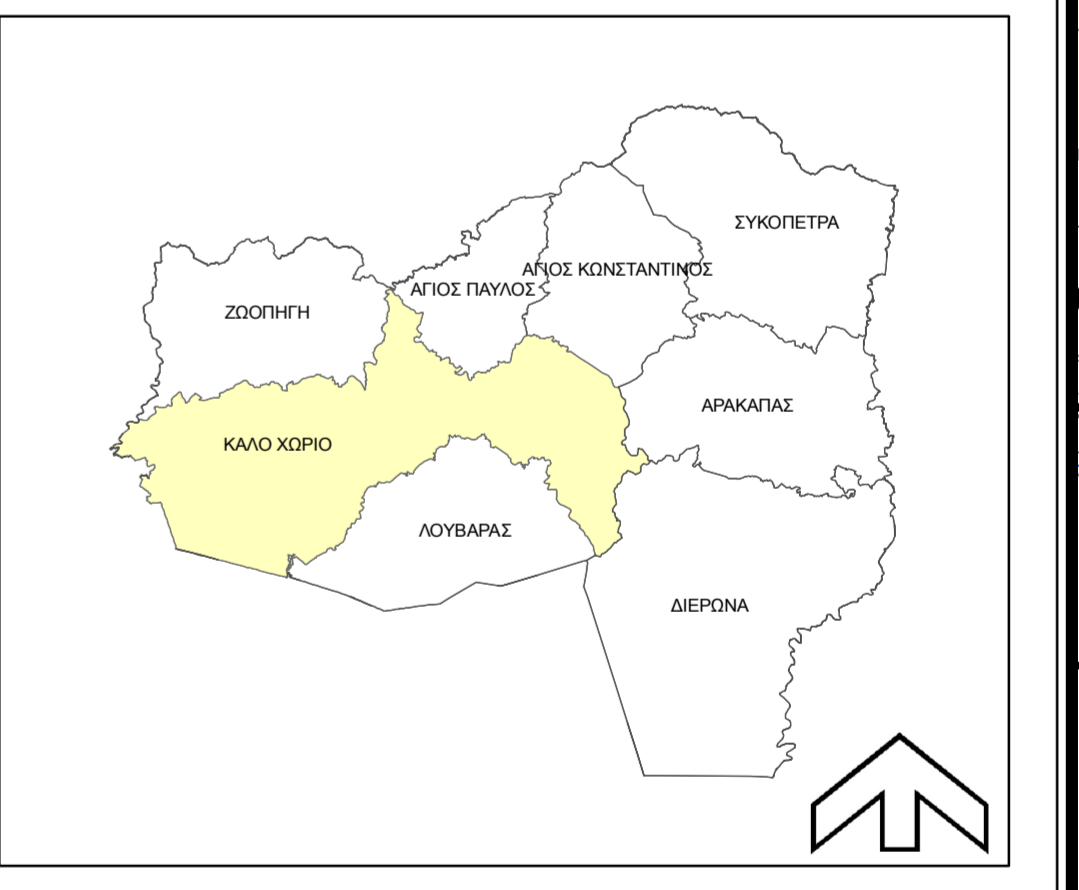
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Οροφών	Ανώτατο Ύψος (μετρα)	Ανώτατο Ποσοστό Καλυψής
H1	1,20 : 1	2/3	8,30/11,40	0,70 : 1
H2	0,90 : 1	2	8,30	0,50 : 1
H3	0,60 : 1	2	8,30	0,35 : 1
H4	0,40 : 1	2	8,30	0,25 : 1
H5	0,30 : 1	2	8,30	0,20 : 1
H6a	0,25 : 1	2	8,30	0,15 : 1
H8	0,10 : 1	2	8,30	0,10 : 1
Γ3	0,10 : 1	2	8,30	0,10 : 1
Z1	0,06 : 1	2	8,30	0,06 : 1
Z3	0,01 : 1	1	5,00	0,01 : 1

Σημείωση: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντανακλάται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας
 3. Οι τροποποιήσεις έγιναν μετά από την έγκριση της πρότασης με αρ.509/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 28/04/2015

- H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
- Γ Ζώνη Υπαιθρου
- Z Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δαση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γονιμη/ αρδευόμενη γη/ αναδασμος, ποταμιο-αργακία, γεωτρηρες κλπ.)

ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΛΕΜΕΣΟΥ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ III



- Διοικητικά Ορια Κοινότητας
- Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομερή δημοσιευμένα σχέδια)
- Τροποποίηση Πολεοδομικής Ζώνης

0 125 250 500 750 1.000 μέτρα

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ
Πολεοδομικές Ζώνες
ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)

Υπεύθυνη Μελέτης: Ε. Τζιάμαλη	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλής	Εγκριση: Α. Αριστοτέλους - Κληρίδου
Κλίμακα 1:10000	Ημερομηνία: ΜΑΙΟΣ 2015
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΛΕΜ III/06	Αρ. Γνωστοποίησης:

Λεπτομέρεια Οικιστικών Ζωνών
 Κλίμακα: 1:2.000